

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сарапул, ул. Мельникова, дом № 4
проведенного в форме ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

город Сарапул

Дата составления и подписания протокола: «10» декабря 2014 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений
Третьяков Сергей Александрович, собственник квартиры № 77

Форма проведения общего собрания: заочное голосование (в соотв. со ст. 47 ЖК РФ)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5573 кв.м.

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) обладающие 4381,76 кв. метров голосов (из них площадь жилых помещений: находящихся в собственности граждан – 4381,76 кв.м, кв.м. голосов), что составляет 78,62 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Создать ТСЖ «Мельникова, 4»
2. Утвердить состав счетной комиссии: Крамаренко Вера Евгеньевна кв.94, Мазунин Олег Евгеньевич кв. 55.
3. Утвердить Устав ТСЖ «Мельникова,4», название, макет печать.
4. Расторгнуть договор управления с ООО «ПЕРВАЯ САРАПУЛЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» с 31 декабря 2014 г.
5. Передать управление многоквартирным домом в ТСЖ «Мельникова,4».
6. Утвердить состав правления ТСЖ «Мельникова,4»:
 - Поторочина Екатерина Дмитриевна кв. 27
 - Пименов Владимир Владимирович кв. 20
 - Мухамедзянова Нина Ивановна кв.65
 - Третьяков Сергей Александрович кв.77
 - Кулебакин Константин Евгеньевич кв. 97
7. Утвердить ревизионную комиссию:
 - Казанцева Наталья Александровна кв. 47
 - Глухова Светлана Александровна кв. 96
8. Возложить обязанности по регистрации ТСЖ «Мельникова, 4» на Третьякова Сергея Александровича кв.77
9. Порядок уведомления о собрании и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

По вопросу №1 создать ТСЖ «Мельникова, 4»

Результат голосования:

За 4149,32 кв. м. голосов, что составляет 94,69% от принявших участие в голосовании

Против 102,1 кв. м. голосов, что составляет 2,33 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 130,34 кв. м. голосов, что составляет 2,98 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: создать ТСЖ «Мельникова, 4».

По вопросу № 2 Утвердить состав счетной комиссии: Крамаренко Вера Евгеньевна кв.94, Мазунин Олег Евгеньевич кв. 55.

Результат голосования:

За 4122,39 кв. м. голосов, что составляет 94,08 % от принявших участие в голосовании
Против 102,13 кв. м. голосов, что составляет 2,33 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 157,24 кв. м. голосов, что составляет 3,59 % от принявших участие в голосовании
Принято решение: утвердить состав счетной комиссии: Крамаренко Вера Евгеньевна кв.94
Мазунин Олег Евгеньевич кв. 55.

По вопросу № 3 утвердить Устав ТСЖ «Мельникова,4», название, макет печать.

Результат голосования:

За 4160,28 кв. м. голосов, что составляет 94,94 % от принявших участие в голосовании
Против 135,24 кв. м. голосов, что составляет 3,08 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 86,24 кв. м. голосов, что составляет 1,98 % от принявших участие в голосовании
Принято решение: утвердить Устав ТСЖ «Мельникова,4», название, макет печать.

По вопросу № 4 Расторгнуть договор управления с ООО «ПЕРВАЯ САРАПУЛЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» с 31 декабря 2014 г.

Результат голосования:

За 4193,42 кв. м. голосов, что составляет 95,7 % от принявших участие в голосовании
Против 102,1 кв. м. голосов, что составляет 2,33 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 86,24 кв. м. голосов, что составляет 1,97 % от принявших участие в голосовании
Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ПЕРВАЯ САРАПУЛЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» с 31 декабря 2014 г.

По вопросу № 5 Передать управление многоквартирным домом в ТСЖ «Мельникова,4».

Результат голосования:

За 4193,42 кв. м. голосов, что составляет 95,7 % от принявших участие в голосовании
Против 102,1 кв. м. голосов, что составляет 2,33 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 86,24 кв. м. голосов, что составляет 1,97 % от принявших участие в голосовании
Принято решение: передать управление многоквартирным домом в ТСЖ «Мельникова,4».

По вопросу № 6 утвердить состав правления ТСЖ «Мельникова,4»:

- Поторочина Екатерина Дмитриевна кв. 27
- Пименов Владимир Владимирович кв. 20
- Мухамедзянова Нина Ивановна кв.65
- Третьяков Сергей Александрович кв.77
- Кулебакин Константин Евгеньевич кв. 97

Результат голосования:

За 3995,62 кв. м. голосов, что составляет 91,18% от принявших участие в голосовании
Против 145,4 кв. м. голосов, что составляет 3,31 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 240,74 кв. м. голосов, что составляет 5,51 % от принявших участие в голосовании
Принято решение: утвердить состав правления ТСЖ «Мельникова,4»:

- Поторочина Екатерина Дмитриевна кв. 27
- Пименов Владимир Владимирович кв. 20
- Мухамедзянова Нина Ивановна кв.65
- Третьяков Сергей Александрович кв.77
- Кулебакин Константин Евгеньевич кв. 97

По вопросу № 7 утвердить ревизионную комиссию:

- Казанцева Наталья Александровна кв. 47
- Глухова Светлана Александровна кв. 96

Результат голосования:

За 3952,18 кв. м. голосов, что составляет 90,19 % от принявших участие в голосовании
Против 233,14 кв. м. голосов, что составляет 5,32 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 196,44 % кв. м. голосов, что составляет 4,49 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить ревизионную комиссию:

- Казанцева Наталья Александровна кв. 47
- Глухова Светлана Александровна кв. 96

По вопросу № 8 возложить обязанности по регистрации ТСЖ «Мельникова, 4» на Третьякова Сергея Александровича кв.77

Результат голосования:

За 4237,32 кв. м. голосов, что составляет 96,7 % от принявших участие в голосовании
Против 87,6 кв. м. голосов, что составляет 1,99 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 56,84 % кв. м. голосов, что составляет 1,31 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: возложить обязанности по регистрации ТСЖ «Мельникова, 4» на Третьякова Сергея Александровича кв.77

По вопросу № 9 порядок уведомления о собрании и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

Результат голосования:

За 4237,02 кв. м. голосов, что составляет 96,69 % от принявших участие в голосовании
Против 87,6 кв. м. голосов, что составляет 1,99 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 57,14 % кв. м. голосов, что составляет 1,32 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: порядок уведомления о собрании и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

Члены счетной комиссии:

Крамаренко Вера Евгеньевна /

Мазунин Олег Евгеньевич /

